

PIANO REGOLATORE GENERALE

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO
PLANIMETRIA DI PROGETTO
Indicazioni e prescrizioni speciali

tavola: **CsP.1.b**
 scala: **1:2.000**
 data:

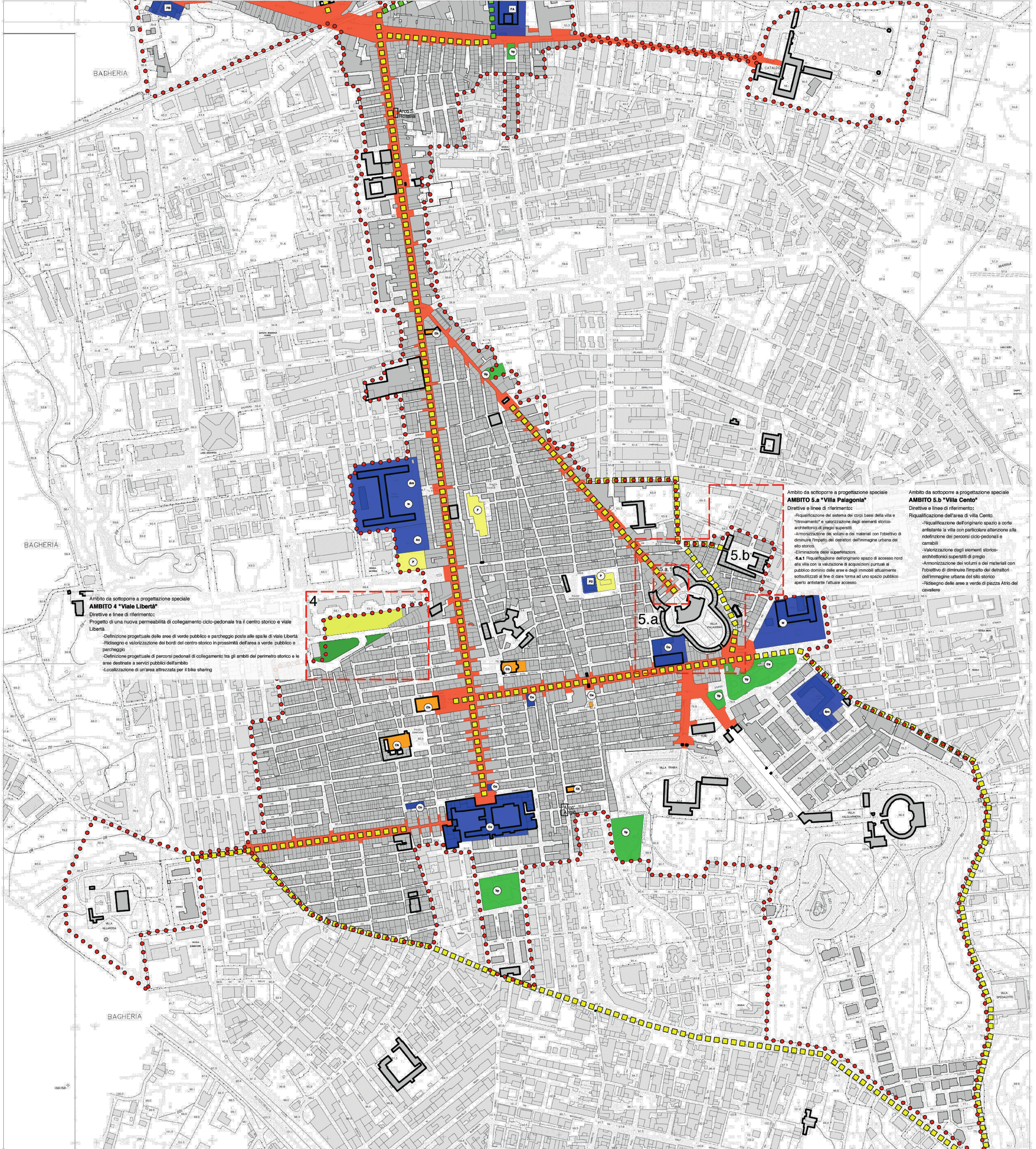
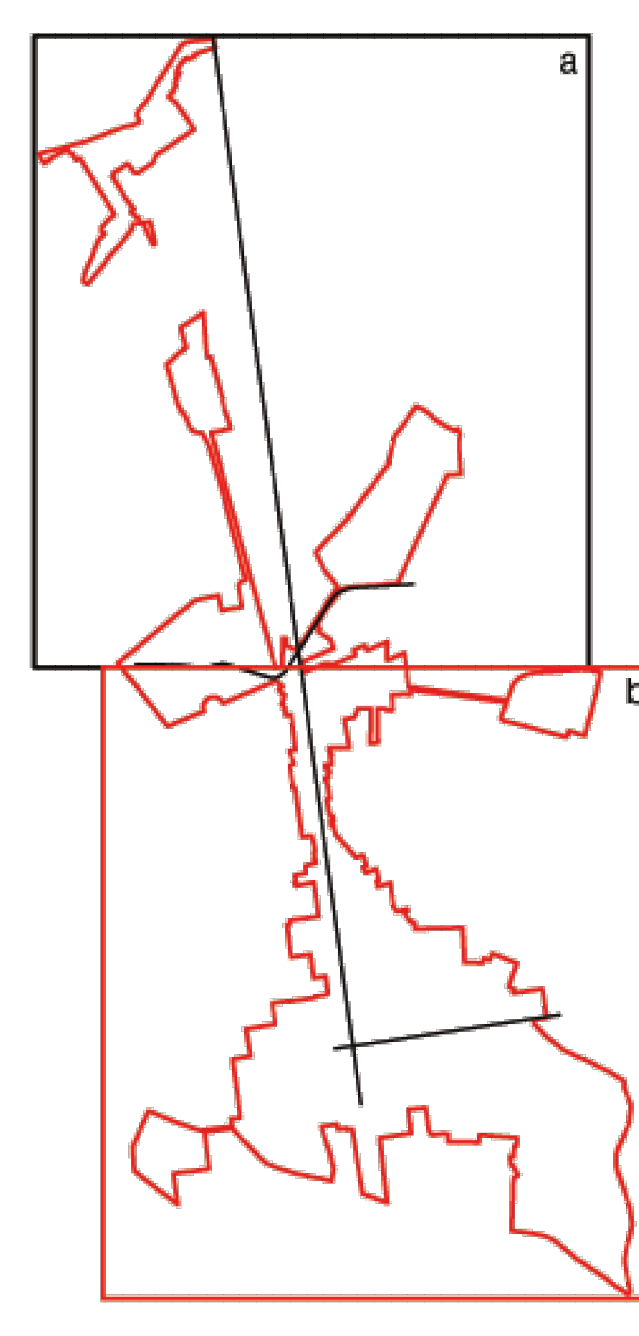
PROGETTISTI
 Arch. Maria Piazzesi
 Comm. Carlo D'Agostino

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
 Dott. Ing. Placido D'Alò

SEMPREGGIO AI PROGETTISTI ED AL R.E.L.P.
 Comm. Carmelo Zappalà, Comm. Giuseppe Giugliano, Comm. Tommaso Scudato, Sig. Giovanni Battista Le Forno

visi ed approvazioni:

Simbolo	Descrizione
Indicazioni di progetto per gli spazi pubblici	
	Confini del Centro Storico
	Contesti con indicazioni progettuali speciali
	Asse generatore della forma urbana da ripavimentare in pietra di Billiemi
	Percorsi consigliati da attrezzare per la mobilità dolce con interventi in sede propria
	Percorsi consigliati da attrezzare per la mobilità dolce con interventi in sede promiscua
Attrezzature e servizi ai sensi del D.L. 1444 2 Aprile 1968	
	Aree di Verde urbano attrezzato a parco non ancora realizzate
	Verde urbano attrezzato a parco
	Aree per parcheggi non ancora realizzate
	Attrezzature religiose (parrocchie)
	Altre tipologie di attrezzature e servizi non ancora realizzati - la natura dei servizi è specificata dalle tabelle a lato
	Altre tipologie di attrezzature e servizi - la natura dei servizi è specificata dalle tabelle a lato
	Altre tipologie di attrezzature e servizi - la natura dei servizi è specificata dalle tabelle a lato



Ambito da sottoporre a progettazione speciale
AMBITO 4 "Viale Libertà"
 Direttive e linee di riferimento:
 Progetto di una nuova permeabilità di collegamento ciclo-pedonale tra il centro storico e viale Libertà
 -Definizione progettuale delle aree di verde pubblico e parcheggio poste alle spalle di viale Libertà
 -Ridiseño e valorizzazione dei bordi del centro storico in prossimità dell'area a verde pubblico e parcheggio
 -Definizione progettuale di percorsi pedonali di collegamento fra gli ambiti del perimetro storico e le aree destinate a servizi pubblici dell'ambito
 -Localizzazione di urinae attrezzate per il bike sharing

Ambito da sottoporre a progettazione speciale
AMBITO 5.a "Villa Palagonia"
 Direttive e linee di riferimento:
 -Riqualificazione del sistema dei corpi base della villa e "ritrovamento" e valorizzazione degli elementi storico-architettonici di pregio superstiti.
 -Armonizzazione dei volumi e dei materiali con l'obiettivo di desinquinare l'aspetto dei prospetti dell'immagine urbana del sito storico.
 -Eliminazione delle superstrutture.
 5.a.1 Riqualificazione dell'originario spazio di accesso nord alla villa con la valutazione di acquisizioni puntuali al pubblico dominio delle aree e degli immobili attualmente sottoutilizzati al fine di dare forma ad uno spazio pubblico aperto e accessibile all'utente.

Ambito da sottoporre a progettazione speciale
AMBITO 5.b "Villa Cento"
 Direttive e linee di riferimento:
 Riqualificazione dell'area di villa Cento.
 -Riqualificazione dell'originario spazio a corte e cortile arricchendo la villa con particolare attenzione alla ridefinizione dei percorsi ciclo-pedonali e carrabili
 -Valorizzazione degli elementi storico-architettonici superstiti di pregio
 -Armonizzazione dei volumi e dei materiali con l'obiettivo di diminuire l'impatto dei detritori dell'immagine urbana del sito storico
 -Ridiseño delle aree a verde di piazza Atto del cavaliere